

Утвержден  
Общим собранием членов  
СРО Союз Строителей Верхней Волги  
Протокол № 1 от 05.02.2015 г.

Изменения внесены  
Общим собранием членов  
СРО Союз Строителей Верхней Волги  
Протокол № 2 от 08.09.2022  
Председатель Совета Союза  
СРО Союз Строителей Верхней Волги

Изменения внесены  
Решением Общего собрания членов  
Саморегулируемой организации Союз Строителей  
Верхней Волги  
(Протокол № 1 от 25.04.2023 года)  
Председатель Общего собрания  
Е.Б.Суслов



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о Единоличном исполнительном органе СРО Союз Строителей Верхней**  
**Волги – Генеральном директоре Союза**

г. Кострома 2023 год

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации, Трудового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Федеральный закон №7-ФЗ), Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон №315-ФЗ).

1.2. В соответствии со ст.30 Федерального закона № 7-ФЗ, ст.15 Закона №315-ФЗ одним из органов управления саморегулируемой организации является исполнительный орган СРО. При этом указанный орган управления некоммерческой организации может быть коллегиальным и (или) единоличным (ст.29 Федерального закона №7-ФЗ). В некоммерческом партнерстве, имеющем статус саморегулируемой организации, данный орган является единоличным (п.3 ч.3 ст.16 и п.4 ч.7 ст.17 Закона №315-ФЗ). С целью исключения двоякого толкования Единоличный исполнительный орган саморегулируемой организации определяется в данном документе «Генеральный директор Союза», а создаваемая Генеральным директором Союза для обеспечения своей деятельности структура – «Исполнительная дирекция Союза».

1.3. К компетенции Генерального директора Союза относится руководство текущей деятельностью Союза в порядке и в пределах, которые установлены Общим собранием членов Союза.

1.4. исключен;

1.5. Генеральный директор Союза осуществляет текущее руководство деятельностью Союза в соответствии с действующими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Союза, настоящим Положением, решениями Общего собрания членов Союза и Совета Союза, принятых в пределах их компетенции.

1.6. Генеральный директор Союза подотчетен Общему собранию членов Союза и Совету Союза в пределах, установленных данным Положением и иными внутренними документами Союза.

1.7. Положение о Единоличном исполнительном органе СРО Союз Строителей Верхней Волги - генеральном директоре Союза (далее - Положение о Генеральном директоре, настоящее Положение), изменения и дополнения к нему, принимаются Общим собранием членов Союза большинством не менее чем 2/3 голосов присутствующих на Общем собрании членов Союза.

1.8. Положение о Генеральном директоре определяет статус, компетенцию, а также устанавливает ответственность Генерального директора Союза.

1.9. К компетенции Генерального директора Союза относится решение всех вопросов, которые не отнесены к компетенции других органов управления Союза.

1.10. Генеральный директор Союза формирует и возглавляет исполнительную дирекцию Союза. Работники исполнительной дирекции Союза являются работниками Союза.

## 2. Компетенция Генерального директора Союза

### 2.1. При выполнении своих функций Генеральный директор Союза:

2.1.1. Осуществляет текущее руководство финансово-хозяйственной деятельностью Союза.

2.1.2. Обеспечивает ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности Союза.

2.1.3. Утверждает штатное расписание исполнительной дирекции Союза по согласованию с Советом Союза, утверждает должностные инструкции работников Союза.

2.1.4. Открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета и счет для операций с компенсационным фондом.

Размещает средства компенсационного фонда на депозитных счетах в кредитных организациях, выбранных по решению Общего собрания членов Союза.

2.1.5. Осуществляет прием и увольнение работников исполнительной дирекции Союза, заключает трудовые договоры, утверждает должностные инструкции и иные положения, регламентирующие условия труда работников, обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, несет ответственность за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности.

2.1.6. Выступает от имени Союза без доверенности, в том числе представляет его в отношениях с третьими лицами в вопросах осуществления текущей деятельностью Союза.

2.1.7. Выдает доверенности на представление интересов Союза и осуществление действий в пределах своих полномочий.

2.1.8. Издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своей компетенции.

2.1.9. Обеспечивает выполнение планов деятельности Союза.

2.1.10. Обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Союза.

2.1.11. Готовит материалы, проекты решений и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания членов Союза и Совета Союза.

2.1.12. Распоряжается денежными средствами и имуществом Союза в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов Союза, с учетом ограничений, установленных настоящим Положением и иными внутренними документами Союза.

2.1.13. Заключает сделки от имени Союза в пределах сметы или во исполнение Решений Совета Союза с учетом ограничений, установленных настоящим Положением и иными внутренними документами Союза.

Сделки, подлежащие одобрению Советом Союза в соответствии с Положением о Совете Союза, заключаются Генеральным директором Союза на основании соответствующих решений Совета Союза.

2.1.14. Представляет интересы Союза в суде, в том числе обращается от имени Союза в суд в случае оспаривания от имени Союза в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы Союза, его членов либо создающие угрозу такого нарушения.

2.1.15. Участвует от имени Союза в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Союзом независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов.

2.1.16. Вносит от имени Союза на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.1.17. Участвует от имени Союза в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

2.1.18. Запрашивает от имени Союза в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке.

2.1.19. Осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда и количеством членов Союза.

2.1.20. Организует работу и поддержку официального сайта Союза в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, несет ответственность за своевременность, полноту и достоверность размещенной информации.

2.1.21. Осуществляет прием и учет документов, направленных в Союз, принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов Союза.

2.1.22. Обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в адрес Союза.

2.1.23. Вносит сведения в реестр членов Союза, предоставляет выписки из реестра членов Союза.

2.1.24. В случаях, установленных законодательством и документами Союза, направляет необходимую информацию органу надзора за саморегулируемыми организациями, государственным органам, членам Союза, кандидатам в члены Союза, иным организациям и гражданам.

2.1.25. Вносит на утверждение Совета Союза план проверок членов Союза.

2.1.26. Обеспечивает совместно с Председателем Контрольного комитета проведение проверок членов Союза.

2.1.27. Осуществляет анализ деятельности членов Союза в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также стандартов и правил саморегулирования. О результатах анализа деятельности членов Союза информирует Совет Союза.

2.1.28. Принимает меры по устранению нарушений, выявленных органом надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, при необходимости вносит предложения в Совет Союза об устранении нарушений.

2.1.29. Совместно с Советом Союза обеспечивает подготовку и проведение Общих собраний членов Союза.

2.1.30. Организует техническое обеспечение работы Общего собрания членов Союза и Совета Союза.

2.1.31. Вносит на Совет Союза для обсуждения смету Союза для дальнейшего ее утверждения Общим собранием членов Союза.

2.1.32. Отчитывается перед Общим собранием членов Союза о результатах деятельности Союза за отчетный период.

2.1.33. Не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения годового Общего собрания членов Союза, но не ранее 30 марта каждого календарного года, представляет на рассмотрение Совета Союза годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет прибылей и убытков, текущий реестр членов Союза и иную документацию, необходимую для подготовки проведения Общего собрания членов Союза.

2.1.33. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, Уставом Союза, решениями Совета Союза и внутренними документами Союза.

## **2.2. Генеральный директор Союза не вправе:**

2.2.1. Приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества.

2.2.2. Заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве.

2.2.3. Осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза.

2.2.4. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

2.2.5. Являться членом органов управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

### **3. Назначение и прекращение полномочий Генерального директора Союза**

3.1. Назначение и досрочное прекращение полномочий генерального директора Союза осуществляется по решению Совета Союза.

3.2. Генеральный директор Союза назначается на срок 4 (четыре) года, если иной срок не установлен решением о назначении.

По истечении указанного срока Генеральный директор Союза может быть переизбран на новый срок.

Максимальное количество сроков для пребывания лица в должности Генерального директора Союза не ограничено.

3.3. Кандидат на должность Генерального директора Союза должен отвечать следующим требованиям:

- наличие высшего образования;
- наличие опыта работы на руководящих должностях не менее 5-ти (пяти) лет;
- отсутствие непогашенных судимостей,
- не состоит в реестре дисквалифицированных лиц.

3.4. Решение об избрании на должность генерального директора Союза, а равно о прекращении его полномочий и расторжении трудового договора считается принятым, если за него проголосовало квалифицированное большинство в 2/3 голосов присутствующих на заседании Совета Союза.

3.5. Генеральный директор Союза вправе в любой момент добровольно сложить с себя полномочия Генерального директора Союза.

3.6. Совет Союза вправе досрочно прекратить полномочия Генерального директора Союза по следующим основаниям:

3.6.1. Физическая невозможность исполнения генеральным директором Союза своих обязанностей (смерть, признание безвестно отсутствующим, объявление умершим, длительная болезнь).

3.6.2. Добровольная отставка.

3.6.3. Причинение материального ущерба Союзу, за исключением ущерба, связанного с обычным коммерческим риском.

3.6.4. Совершение умышленного уголовного преступления.

3.6.5. Недобросовестное исполнение своих обязанностей, выражающееся в неисполнении требований законодательства РФ, Устава Союза, установленное Советом Союза, государственными или правоохранительными органами.

3.6.6. Извлечение личной выгоды из распоряжения имуществом Союза.

3.6.7. Невыполнение требований п.2.2.

3.6.8. Полномочия Генерального директора Союза могут быть прекращены досрочно при отсутствии виновных действий с соблюдением гарантий, установленных ст.279 Трудового Кодекса РФ.

3.6.9. Другие основания, предусмотренные действующим законодательством РФ, трудовым договором.

3.7. исключен;

3.8. В случае поступления заявления Генерального директора о досрочном прекращении полномочий и невозможности Генерального директора исполнять обязанности до момента избрания нового Генерального директора Председатель Совета Союза назначает временно исполняющего обязанности Генерального директора до момента назначения Генерального директора решением Совета Союза.

3.9. В случае назначения по решению Совета Союза исполняющего обязанности Генерального директора Союза он действует в пределах компетенции, установленной для Генерального директора, а сведения о нем подлежат включению в соответствующие реестры, содержащие сведения о Союзе как юридическом лице и саморегулируемой организации, как о лице, действующем от имени Союза без доверенности.

### **4. Заключительные положения**

4.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании настоящего Положения утратившим силу, вступают в

силу по истечении 10-ти (десяти) дней со дня утверждения Общим собранием членов Союза.

4.2. В случае противоречия настоящего Положения нормам, установленным законами и иными нормативными актами Российской Федерации, применяются нормы, предусмотренные действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.