



**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ВЕРХНЕЙ ВОЛГИ**

156016, г. Кострома, м/р-н Давыдовский III, д. 20А, тел. (4942) 41-77-71, факс
(4942) 41-75-51

ПРОТОКОЛ № 21

заседания Совета Саморегулируемой организации
Союз Строителей Верхней Волги

13 декабря 2023 года

г.Кострома

Время проведения заседания:

Начало: 10 часов 00 минут;

Окончание 11 часов 00 минут.

Форма проведения заседания Совета Саморегулируемой организации Союз Строителей Верхней Волги (далее – Совет) совместное (заочное).

Присутствовали члены Совета:

- 1.Бенционко Михаил Даниилович - Председатель Совета
- 2.Цветков Алексей Александрович - зам. Председателя Совета
- 3.Цыбакин Сергей Валерьевич
- 4.Яхонтов Владимир Альбертович
- 5.Миньков Алексей Сергеевич
- 6.Иванов Денис Александрович

Кворум для принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Внесение изменений в реестр членов СРО Союз Строителей Верхней Волги.
- 2.О согласовании стоимости приобретаемого объекта основных средств СРО Союз Строителей Верхней Волги.
- 3.Утверждение графика проверок на 2024 год.
- 4.Разное.

Других предложений не поступало.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета.

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

1. По первому вопросу повестки дня - внесение изменений в реестр СРО Союз Строителей Верхней Волги:

1.1.Суслов Е.Б. генеральный директор СРО Союз Строителей Верхней Волги, доложил о том, что от **Общества с ограниченной ответственностью «СтройАвтоДор» ИНН 4401195876** решением Совета № 19 от 13.11. 2023 года приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 30 (тридцать) дней за отсутствие в штате организации двух специалистов, включенных в реестр НРС, что противоречит требованиям, предусмотренных ч.6 ст.55.5 ГрК РФ (не менее чем два специалиста, включенных в НРС по основному месту работы). На момент заседания Совета от ООО «САД» поступило письмо с просьбой продлить срок исполнения предписания плановой проверки, по причине прохождения специалистами НОК для последующего включения их в НРС.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

продлить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СтройАвтоДор» ИНН 4401195876** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на **90 (девяносто) дней.**

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)
«Против» 0 (ноль)
«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

продлить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СтройАвтоДор» ИНН 4401195876** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на **90 (девяносто) дней.**

Суслов Е.Б. генеральный директор СРО Союз Строителей Верхней Волги, доложил о том, что от **Общества с ограниченной ответственностью «НОВОТЕКС+» ИНН 4401127668** поступлении заявления об изменении уровня ответственности согласно которому заявлены намерения:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности).

Контрольным комитетом проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям СРО.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

внести изменения в реестр членов СРО Союз Строителей Верхней Волги в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «НОВОТЕКС+» ИНН 4401127668** после оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

внести изменения в реестр членов СРО Союз Строителей Верхней Волги в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «НОВОТЕКС+» ИНН 4401127668** после оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Суслов Е.Б., генеральный директор СРО Союз Строителей Верхней Волги, доложил о том, что в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СЗ СК Каскад» ИНН 4401171709** за нарушение внутренних документов выражающихся в несоответствии требований предусмотренных статьей ч. 6 ст.55.5 ГрК РФ (не менее чем два специалиста, включенных в НРС по основному месту работы) решением Совета (Протокол № 17 от 21.09.2023 года) было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

На текущий момент нарушение устранено.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СЗ СК Каскад» ИНН 4401171709**

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СЗ СК Каскад» ИНН 4401171709**

2.О согласовании стоимости приобретаемого объекта основных средств СРО Союз Строителей Верхней Волги:

Слушали **Суслова Е.Б.** генерального директора СРО Союз Строителей Верхней Волги, который сообщил об изученных вариантах, в указанном Советом ценовом диапазоне для приобретения автомобиля. Изучив условия предложенные автосалонами с учетом одновременной сдачи имеющегося у Союза автомобиля в трейд-ин, рассмотрен вариант приобретение автомобиля NAVAL F7 для СРО Союз Строителей Верхней Волги стоимостью до 3 000 000,00 (трех миллионов) рублей.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

генеральному директору приобрести автомобиль HAVAL F7 для СРО Союз Строителей Верхней Волги, за счет экономии средств предыдущих периодов стоимостью до 3 000 000,00 (трех миллионов) рублей.

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

генеральному директору приобрести автомобиль HAVAL F7 для СРО Союз Строителей Верхней Волги, за счет экономии средств предыдущих периодов стоимостью до 3 000 000,00 (трех миллионов) рублей.

3. Утверждение графика плановых проверок членов СРО Союз Строителей Верхней Волги на 2024 год:

Суслов Е.Б., генеральный директор СРО Союз Строителей Верхней Волги, доложил о необходимости утверждения ежегодного графика плановых проверок членов СРО Союз Строителей Верхней Волги на 2024 год. В соответствии с Положением о контроле график плановых проверок утверждается Советом Союза.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

утвердить график плановых проверок членов СРО Союз Строителей Верхней Волги на 2024 год.

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

утвердить график плановых проверок членов СРО Союз Строителей Верхней Волги на 2024 год.

4. Разное:

Бенционик М.Д. Председатель Совета СРО Союз Строителей Верхней Волги, доложил о том, что поступило заявление от Родионова А.В. о добровольном прекращении членства в Совете, в связи с прекращением трудовых отношений с НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области», где он занимал должность генерального директора

ПРЕДЛОЖИЛИ:

исключить Родионова А.В. из состава Совета на основании заявления о добровольном прекращении членства.

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

исключить Родионова А.В. из состава Совета на основании заявления о добровольном прекращении членства.

Суслов Е.Б., генеральный директор СРО Союз Строителей Верхней Волги, доложил о том, что в адрес Союза поступило обращение от Костромского областного отделения Российского детского фонда, с просьбой оказать благотворительную помощь на проведение Новогодних праздников и приобретение сладких подарков детям сиротам и детям с ОВЗ.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

приобрести новогодние подарки в количестве 50 (пятьдесят) штук с последующей передачей в Костромской областное отделение Российского детского фонда. Для приобретения указанных подарков со сметы расходов «Резерв Совета» выделить 12 000 (двенадцать тысяч) рублей.

Результаты голосования:

«За» 6 (шесть)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

приобрести новогодние подарки в количестве 50 (пятьдесят) штук с последующей передачей в Костромской областное отделение Российского детского фонда. Для приобретения указанных подарков со сметы расходов «Резерв Совета» выделить 12 000 (двенадцать тысяч) рублей.

Подписи членов Совета:

1. Бенционков Михаил Данилович - Председатель Совета _____
2. Цветков Алексей Александрович - зам. Председателя Совета _____
3. Цыбакин Сергей Валерьевич _____
4. Яхонтов Владимир Альбертович _____ *Яхонтов*
5. Миньков Алексей Сергеевич _____ *Миньков*
6. Иванов Денис Александрович _____ *Иванов В.А.*
7. Шведов Александр Анатольевич _____
8. Краснов Дмитрий Борисович _____