



**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ВЕРХНЕЙ ВОЛГИ**

156016, г. Кострома, м/р-н Давыдовский III, д. 20А, тел. (4942) 41-77-71, факс
(4942) 41-75-51

ПРОТОКОЛ № 20

заседания Совета Саморегулируемой организации
Союз Строителей Верхней Волги

29 ноября 2023 года

г.Кострома

Время проведения заседания:

Начало: 15 часов 00 минут;

Окончание 17 часов 00 минут.

Форма проведения заседания Совета Саморегулируемой организации Союз Строителей Верхней Волги (далее – Совет) совместное (очное)

Присутствовали члены Совета:

1. Бенционков Михаил Даниилович - Председатель Совета
2. Цветков Алексей Александрович - зам. Председателя Совета
3. Краснов Дмитрий Борисович
4. Иванов Денис Александрович
5. Миньков Алексей Сергеевич (участвует в заседании Совета с использованием видеоконференцсвязи)

Председатель заседания Совета:

Бенционков Михаил Даниилович

Секретарь заседания Совета:

Микитюк Светлана Александровна

Кворум для принятия решений имеется.

Приглашенные лица, без права голоса:

Цымбал Олеся Владимировна – адвокат

Суслов Евгений Борисович – генеральный директор СРО

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение протокола Дисциплинарной комиссии № 8 от 22.11.2023 года. Применение мер дисциплинарного воздействия. Внесение изменений в реестр СРО Союз Строителей Верхней Волги.

2. Разное

Других предложений не поступало.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

По первому вопросу повестки дня - рассмотрение протокола Дисциплинарной комиссии № 8 от 22.11.2023. Применение мер дисциплинарного воздействия.

Козлов С.Г. руководитель Контрольного комитета СРО Союз Строителей Верхней Волги, доложил о том, что 22 ноября 2023 года состоялось заседание Дисциплинарной комиссии, по результатам которой принято решение рекомендовать Совету применить к ряду членов СРО следующие меры дисциплинарного воздействия:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ДОРС» ИНН 4401064721 нарушение требований внутренних документов СРО Союз Строителей Верхней Волги выражается в неоднократной неоплате членских взносов и несоответствии требованиям, предусмотренных ч.6 ст.55.5 ГрК РФ (не менее чем два специалиста, включенных в НРС, по основному месту работы).

Представитель извещен. На заседании Совета присутствовал директор Батурин Руслан Юрьевич, который гарантировал оплату имеющейся задолженности в срок до 01.12.2023 года, а также закончить оформление документов, связанных с приемом сотрудника в штат организации, включенного в НРС.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ДОРС» ИНН 4401064721** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 45 (сорок пять) дней.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ДОРС» ИНН 4401064721** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права

осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью СК «СпецСтройСервис» ИНН 4401194350 нарушение требований внутренних документов СРО Союз Строителей Верхней Волги выражается в неоднократной неоплате членских взносов и несоответствии требованиям, предусмотренных ч.6 ст.55.5 ГрК РФ (не менее чем два специалиста, включенных в НРС, по основному месту работы).

Представитель извещен, на заседание Совета не явился.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

продлить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью СК «СпецСтройСервис» ИНН 4401194350** применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 45 (сорок пять) дней.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

продлить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью СК «СпецСтройСервис» ИНН 4401194350** применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 45 (сорок пять) дней.

1.3. Общество с ограниченной ответственностью СЗ «НордСтрой» ИНН 4401107090 неоднократное нарушение внутренних документов СРО Союз Строителей Верхней Волги выражающееся в несоответствии требований, предусмотренных ч.6 ст.55.5 ГрК РФ (не менее чем два специалиста, включенных в НРС, по основному месту работы).

Представитель организации извещен, на заседание Совета присутствовала директор Киселева Татьяна Александровна, которая представила письмо с просьбой о продлении срока приостановления права на 1 (один) год, в связи с отсутствием строительной деятельности. Директор также пояснила, что не видит необходимости принимать в штат сотрудников, включенных в НРС, поскольку организация не осуществляет строительную деятельность.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

применить к **Обществу с ограниченной ответственностью СЗ «НордСтрой» ИНН 4401107090** крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из реестра

членов СРО Союз Строителей Верхней Волги в связи с длительным неустранимым нарушением и отсутствием намерения устранить нарушение в течение следующего года.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

применить к **Обществу с ограниченной ответственностью СЗ «НордСтрой» ИНН 4401107090** крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из реестра членов СРО Союз Строителей Верхней Волги.

1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Строительного Инжиниринга» ИНН 4401156362 нарушение внутренних документов выражается в неоднократной неоплате членских взносов за 2023 год. В протоколе Совета № 17 от 21.09.2023 года отражено решение Совета, о применении к ООО «Агентство Строительного Инжиниринга» ИНН 4401156362 крайней меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО Союз Строителей Верхней Волги, в случае неоплаты членских взносов в течение 30 (тридцати) дней.

Нарушение не устранено.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «Агентство Строительного Инжиниринга» ИНН 4401156362** крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из реестра членов СРО Союз Строителей Верхней Волги.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

применить к **Обществу с ограниченной ответственностью «Агентство Строительного Инжиниринга» ИНН 4401156362** крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из реестра членов СРО Союз Строителей Верхней Волги.

1.5. Руководитель Контрольного комитета, доложил о поступлении заявления о вступлении в члены СРО Союз Строителей Верхней Волги от **Общества с ограниченной ответственностью «Руско» ИНН 4401148523** согласно которому заявлены намерения:

-осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым составляет 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности).

Контрольным комитетом проведена проверка Общества на соответствие требованиям Саморегулируемой организации Союз Строителей Верхней Волги. Замечаний нет.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

принять **Общество с ограниченной ответственностью «Руско» ИНН 4401148523** в члены СРО и внести сведения в реестр членов саморегулируемой организации Союз Строителей Верхней Волги после оплаты вступительного вклада, взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

принять **Общество с ограниченной ответственностью «Руско» ИНН 4401148523** в члены СРО и внести сведения в реестр членов саморегулируемой организации Союз Строителей Верхней Волги после оплаты вступительного вклада, взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и предоставить право:

-осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности);

-принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым составляет 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности).

По второму вопросу повестки дня – разное.

2.1. Суслов Е.Б., генеральный директор СРО Союз Строителей Верхней Волги сообщил, о том, что на проведение Дня строителя ранее выделялись денежные средства. Для оплаты по созданию фильма необходимо дополнительное финансирование. На заседании Совета 21.09.2023 было принято решение предоставить отчетные документы для подтверждения. Отчет оформлен, документы для утверждения предоставлены.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

утвердить отчет и выделить дополнительное финансирование.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

утвердить отчет и выделить дополнительное финансирование.

2.2. Суслов Е.Б. сообщил об участии в совещании по вопросу подготовки кадров для строительной отрасли и направлению на целевое обучение студентов, путем заключения с ними договоров.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

принять информацию к сведению. Поручить исполнительной дирекции проработать вопрос подготовки кадров и условий целевых договоров.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

принять информацию к сведению. Поручить исполнительной дирекции проработать вопрос подготовки кадров и условий целевых договоров.

2.3. Суслов Е.Б. сообщил, о необходимости приобретения нового автомобиля для нужд Союза. Поскольку имеющийся на балансе автомобиль 2010 года выпуска требует частого и дорогостоящего обслуживания, в том числе в связи с дефицитом запасных частей. Ранее данный вопрос уже обсуждался на заседании Совета в 2022 году.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

поручить генеральному директору, в короткие сроки подобрать варианты для приобретения нового автомобиля стоимостью до 3 000 000 (трех миллионов) рублей

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

поручить генеральному директору, в короткие сроки подобрать варианты для приобретения нового автомобиля стоимостью до 3 000 000 (трех миллионов) рублей.

2.4. Суслов Е.Б. обратился с просьбой к членам Совета по вопросу премирования сотрудников за проделанную работу, связанную с устранением замечаний в реестре, выявленных Ассоциацией НОСТРОЙ и Ростехнадзором.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

выделить денежные средства для премирования сотрудников за продленную работу в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, без учета страховых взносов с заработной платы по статье «Резерв Совета»

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

выделить денежные средства для премирования сотрудников за продленную работу в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, без учета страховых взносов с заработной платы по статье «Резерв Совета»

2.5. Суслов Е.Б. сообщил членам Совета, о необходимости принятия решения в отношении перехода с упрощенной системы налогообложения на общую систему налогообложения в Союзе с 2024 год.

Слушали главного бухгалтера Союза Камбур М.Н., которая доложила о информации необходимости применения общей системы налогообложения.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

перейти с 01 января 2024 года на общую систему налогообложения.

Результаты голосования:

«За» 5 (пять)

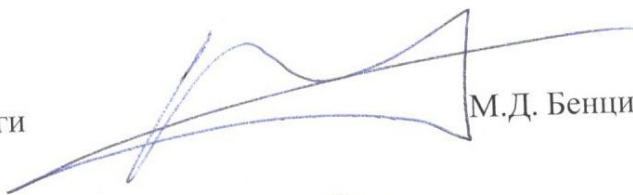
«Против» 0 (ноль)

«Воздержались» 0 (ноль)

РЕШИЛИ:

перейти с 01 января 2024 года на общую систему налогообложения.

Председатель Совета
СРО Союз Строителей Верхней Волги



М.Д. Бенционок

Секретарь Совета



С.А.Микитюк