

Новые своды правил Минстроя РФ улучшат качество строительства

Министерство строительства и ЖКХ России разработало своды правил, которые содержат рекомендации по повышению качества архитектурно-планировочных решений многофункциональных зданий и обеспечению высокого уровня безопасности при строительстве и эксплуатации сооружений. Приказы об утверждении новых сводов правил подписал министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Михаил Мень, сообщает пресс-служба [ведомства](#).

В стране значительно увеличилось количество зданий, совмещающих жилые и общественные помещения. В связи с этим требования к данным объектам с точки зрения энергоэффективности, технологичности строительства и эстетики постоянно растут. При этом существовавшие нормативные документы не предусматривали проектирование таких зданий с учетом их специфики, включая вопросы безопасности, санитарных требований и комфорта. В связи с этим Минстрой России разработал два новых свода правил — «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования», вступающий в силу 1 сентября 2014 года, и свод правил «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов», который вступает в силу 1 октября 2014 года.

Первый свод правил регулирует проектирование зданий жилищно-гражданского назначения, которые включают две и более групп помещений разной функциональности. Документ также учитывает принципы проектирования, заложенные в Еврокодах. В будущем это позволит максимально облегчить гармонизацию отечественной нормативной базы с европейской, считают специалисты.

Второй свод правил направлен на усиление мер безопасности строительства и эксплуатации сооружений. Он содержит требования к конструктивным решениям и способам монтажа каркасно-обшивных перегородок, облицовки стен, ограждений коммуникационных шахт, подвесных потолков, огнезащиты конструкций с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Данный документ расширяет требования механической и пожарной безопасности, а также регламентирует безопасные для здоровья человека условия проживания и пребывания в зданиях и сооружениях. В своде правил также актуализированы требования по повышению предела огнестойкости ограждающих конструкций, их тепло- звукоизоляции, водостойкости.